



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РЕШЕНИЕ

« ___ » _____ 2021

ПРОЕКТ

О внесении изменений в Положение о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Находкинского городского округа

1. Внести в Положение о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Находкинского городского округа, утвержденное решением Думы Находкинского городского округа от 13.07.2005 № 461, («Находкинский рабочий», 2005, 18 октября, №№ 152 - 153; 2006, 22 февраля, №№ 24 - 25; 2006, 22 ноября, №№ 173 - 174; 2008, 8 июля, № 96; 2009, 6 февраля, № 16; 2010, 16 марта, №№ 37 - 39; 2010, 13 июля, № 108; 2010, 13 октября, № 167; 2011, 29 сентября, № 143; 2012, 27 декабря, № 182 (12085); 2013, 10 октября, № 29; 2014, 6 марта, № 5; 2014, 3 июля, № 15; 2015, 11 февраля, № 14 (12432); 2015, 7 мая, № 13; 2015, 30 июля, № 18 (108); 2016, 30 декабря, № 34; 2017, 14 декабря, № 35; 2018, 9 ноября, № 33; 2018, 28 ноября, № 172, «Ведомости Находки», 2019, 7 июня, № № 9; 2019, 25 декабря, № 66; «Ведомости Находки», № 87(0155), 04.12.2020) следующие изменения:

1) в статью 5 внести следующие изменения:

пункт 9 признать утратившим силу;

дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16) определение порядка продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда.»;

2) в статью 8 внести следующие изменения:

пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16) учет муниципального жилищного фонда;»

пункт 18 признать утратившим силу;

3) в статью 14 внести следующие изменения:

в части 1 слово «пяти» заменить словом «пятнадцати»;

часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Начальная (минимальная) цена договора (лота) аренды муниципального имущества устанавливается в размере ежемесячной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» за исключением случаев, указанных в части 5 настоящей статьи.

В случае заключения договоров аренды муниципального имущества без проведения конкурсов и аукционов, цена договора устанавливается в размере ежемесячной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации.».

часть 3 признать утратившей силу;

часть 4 признать утратившей силу;

4) статью 14.1 признать утратившей силу.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Находкинского городского округа

Т.В. Магинский